



MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

oddělení vodního hospodářství
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak-231.2, skartační znak/skartační lhůta – A/20

Č. j. SMOL/136962/2021/OZP/VH/Gib
Spisová značka: S-SMOL/117857/2021/OZP
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 04.06.2021

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Hana Gibalová, dveře č. 4.23
Telefon: 588488327
E-mail: hana.gibalova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Hana Zvoníčková

„Vodovod Bukovany - změna stavby před dokončením“

OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

o zahájení vodoprávního řízení bez místního šetření a ústního jednání

Magistrát města Olomouce odbor životního prostředí jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), podle ustanovení § 47 správního řádu

oznamuje,

že stavebníci **Obec Bukovany, IČO: 00576263, Bukovany 57, 779 00 Olomouc 9 a Link City Development s.r.o., IČO: 27774023, Horní lán 445/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18**, požádali podáním ze dne 19.05.2021 o povolení změny stavby před dokončením podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 118 stavebního zákona stavby „Vodovod Bukovany - změna stavby před dokončením“ nacházející se

SO 01 - Rozvodná síť Bukovany - 1. část

na pozemcích parc.č. 20; 21; 62; 84; 103; 105; 106; 123; 125; 151; 196/1; 197; 198; 199; 204; 205; 207; 208; 268; 269; 270; 271; 272; 273; 331; 663; 665; 667; 761; 763;1259; 1261; 1262; 1263; 1264; 1265; 1266; 1268; 1311; 9/41; 5/1,9/1; 2/4; 122/1; 196/1, katastrální území 615927|Bukovany u Olomouce, obec 552402|Bukovany, Olomoucký kraj, HGR , č.h.p. 4-10-03-1123-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 120 501,73, 539 733,23; 1 120 997,19, 540 497,4)

SO 02 - Rozvodná síť Bukovany - 2. část

na pozemcích parc.č. 105; 1079; 1080; 1086; 1087; 1089/6; 1262; 1266; 1083/1, katastrální území 615927|Bukovany u Olomouce, obec 552402|Bukovany, Olomoucký kraj, HGR , č.h.p. 4-10-03-1123-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 120 930,26, 540 014,34)

SO 03 Šachta nad vrtem BV - 1

na pozemcích parc.č. 763;, katastrální území 615927|Bukovany u Olomouce, obec 552402|Bukovany, Olomoucký kraj, HGR , č.h.p. 4-10-03-1123-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 120 398,26, 539 675,48)

SO 04 Výtlačný řad

na pozemcích parc.č. 763, 9/41, katastrální území 615927|Bukovany u Olomouce, obec 552402|Bukovany, Olomoucký kraj, HGR , č.h.p. 4-10-03-1123-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 120 502,65, 539 731,97; 1 120 398,36, 539 675,56)

SO 05 Akumulační nádrž s ATS

na pozemcích parc.č. 9/41; 763;, katastrální území 615927|Bukovany u Olomouce, obec 552402|Bukovany, Olomoucký kraj, HGR , č.h.p. 4-10-03-1123-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 120 501,3, 539 732,67)

SO 06 Odpad z akumulace nádrže

na pozemcích parc.č. 9/1; 9/41; 763;, katastrální území 615927|Bukovany u Olomouce, obec 552402|Bukovany, Olomoucký kraj, HGR , č.h.p. 4-10-03-1123-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 120 503,65, 539 726,67; 1 120 574,09, 539 781,82)

SO 11 Jímání vrty BV-1 - provozní

na pozemcích parc.č. 9/41;763;, katastrální území 615927|Bukovany u Olomouce, obec 552402|Bukovany, Olomoucký kraj, HGR , č.h.p. 4-10-03-1123-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 120 398,36, 539 675,57)

SO 11 Jímání vrty BV-2 - záložní

na pozemcích parc.č. 9/41;763;, katastrální území 615927|Bukovany u Olomouce, obec 552402|Bukovany, Olomoucký kraj, HGR , č.h.p. 4-10-03-1123-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 120 326,63, 539 649,26).

Stavba vodního díla byla povolena rozhodnutím MMOI, odb. ŽP pod č.j. SMOI/ŽP/55/4883/2012/Gi ze dne 3.4.2013, nabytí právní moci dne 7.5.2013, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím MMOI, odborem ŽP, odd. vodního hospodářství č.j. SMOL/ŽP/55/1/2015/Gi ze dne 23.4.2015, nabytí právní moci dne 29.5.2015 a rozhodnutím MMOI, odboru ŽP, odd. vodního hospodářství pod č.j. SMOL/141392/2017/OZP/VH/Gib, spis. zn. S-SMOL/047646/2017/OZP ze dne 16.6.2017, nabytí právní moci dne 21.7.2017 a následně byla vydána změna stavby před dokončením rozhodnutí pod č.j. SMOL/078493/2019/OZP/VH/Gib, spis. zn. S-SMOL/014409/2019/OZP dne 25.3.2019, které nabylo právní moci dne 26.4.2019.

Změna stavby před jejím dokončením se týká:

SO 01 Rozvodná síť Bukovany - 1.část

SO 02 Rozvodná část Bukovany - 2.část

SO 03 Šachta nad vrtem BV-1

SO 04 Výtlačný řad

SO 05 Akumulační nádrž s ATS

SO 06 Odpad z akumulace nádrže

SO 11 Jímání vrty BV-1 a BV-2

Popis změn a jejich porovnání se stavebním povolením a s projektovou dokumentací a jejich odůvodnění:

Změna spočívá v prodloužení termínu dokončení stavby. Stavebník nebyl schopen projekt financovat z vlastních zdrojů. Na základě této skutečnosti, žádal o spolufinancování tohoto projektu z dotačních titulů MZe a MŽP. V roce 2020 se podařilo stavebníkovi zajistit finanční zdroje na realizaci stavby. Na základě výše uvedeného je nyní možné stavbu provést.

Termín dokončení stavby:

dle původního povolení – 31.5.2019

nový termín dokončení – 31.12.2023.

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektu stavby, který vypracoval AQUA PROCON s.r.o., Ing. Jan Polášek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1000363, v srpnu 2012 a v projektu změny stavby před dokončením, který vypracoval AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost, Palackého tř. 12, 612 00 Brno, ČR vedoucí projektu Ing. Petr Baránek a KN PROJECT, Na Řádkách 3, 789 01 Zábřeh, ověřeno Ing. Janem Poláškem, ČKAIT 1000363, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, zak. č. 1500518-48, v 10/2018.

Při výstavbě dojde ke křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi.

K vodoprávnímu řízení bylo předloženo:

- Žádost s odůvodněním.

Výzva k zaplacení správního poplatku ve výši 1000 Kč,- byl zaslán dne 7.6.2021.

Při vymezování okruhu účastníků řízení v případě vydání změny stavby před jejím dokončením vodoprávní úřad postupoval podle ustanovení § 109 stavebního zákona a § 115 vodního zákona.

Podle ustanovení § 36 odst. 1 a 2 správního řádu mají účastníci řízení právo navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy a vyjádřit v řízení své stanovisko.

Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 citovaného stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a dává tímto možnost účastníkům řízení uplatnit své námítky a připomínky podáním u OŽP MMOI učiněným do

10 dnů po doručení tohoto oznámení.

Ve stejné lhůtě, jak je výše uvedeno, mohou sdělit svá stanoviska i dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí, jež jsou součástí spisové dokumentace.

Podle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území se podle § 114 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů žádosti lze nahlédnout vždy v úřední dny pondělí a středa od 08:00 - 12:00, 13:00 - 17:00 na Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, č. dv. 4.23, nebo mimo úřední dny po dohodě s příslušným referentem.


otisk razítka

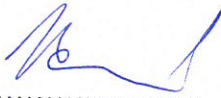
Ing. Hana Zvoničková
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Doručení:

Podle ust. § 25 a § 144 správního řádu a § 113 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení může vodoprávní úřad uvědomit účastníky o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Z těchto důvodů toto oznámení bude doručeno **veřejnou vyhláškou**.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým (úřední deska). Dle ustanovení § 25 a § 26 správního řádu je písemnost zveřejněna také na úřední desce v elektronické podobě na adrese www.olomouc.eu.

8.6.2021 
.....
vyvěšeno / den, měsíc, rok / podpis a razítko

23.6.2021 
.....
sejmuto / den, měsíc, rok / podpis a razítko

OBECNÍ ÚŘAD BUKOVANY okres Olomouc

Rozdělovník:

Účastníci stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):
stavebník

- Obec Bukovany, Bukovany 57, 779 00 Olomouc 9
- Link City Development s.r.o., Horní lán 445/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18

vlastníci pozemků a staveb dotčených stavbou, a ti co mají jiná věcná práva k těmto nemovitostem:

- Obec Bukovany, Bukovany 57, 779 00 Olomouc 9
- Link City Development s.r.o., Horní lán 445/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18
- NOVO company spol. s r.o., Poděbradova 751/2, 784 01 Litovel
- Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
- JAN CENKL, Bukovany 12, 779 00 Olomouc 9
- MILAN HANK, Fügnerova 275/30, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- ANNA HANKOVÁ, Fügnerova 275/30, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Ing. PETR SEIFERT, Bukovany 161, 779 00 Olomouc 9
- Ing. MARIE SEIFERTOVÁ, Bukovany 161, 779 00 Olomouc 9
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Účastníci stavebního řízení (veřejnou vyhláškou) – vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Olomouce a Obecního úřadu Bukovany:

vlastníci sousedních pozemků a staveb, a ti co mají jiná věcná práva k těmto nemovitostem (tito účastníci se podle stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí):

- parc. č. 1/2 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 2/5 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 3 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 4/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 4/2 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 5/2 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 6/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 6/2 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 8 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 9/2 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/4 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/5 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/6 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/7 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/8 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/9 v k.ú. Bukovany u

Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1209 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1210 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1211 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1212 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1213 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1216 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1226 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1227 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1230 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1231 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1234 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1235 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1239 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1243 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1244 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1247 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1248 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1255 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1256 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1257 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 1258 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1260 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1269/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1270/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1271/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1272/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1273/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1274/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1275 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1276 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1277 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1279 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1280 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1282 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1283/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1284 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1285/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1286/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1287/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1288/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 1289 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 1290/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1291/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1293 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1294/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1295/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1296/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1297/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1297/2 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1298/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1299/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1300/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1301/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 1302/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 1304 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1305/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1306/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1307 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1308/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1309/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda, parc. č. 1310/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, orná půda

dotčení provozovatelé a vlastníci inženýrských sítí

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Svazek obcí Bystrovany a Bukovany, Šrámkova 115/9, Bystrovany, 779 00 Olomouc 9

Dotčené orgány a ostatní (na vědomí):

- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor životního prostředí - oddělení péče o krajinu a zemědělství, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, územní odbor Olomouc, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí - Oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
- AP INVESTING, s.r.o., Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12
- Městský úřad Velká Bystřice, stavební úřad, Zámecké náměstí 79, 783 53 Velká Bystřice
- Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Svatoplukova 2687/84, Židenice, 615 00 Brno 15
- Obecní úřad Bukovany, Bukovany 57, 779 00 Olomouc 9
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3
- Česká inspekce životního prostředí – oblastní inspektorát Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc
- spis