



Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení: Bukovany, K deštníku - chodník

MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.13, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/012708/2023/OS/PK/Vm
Spisová značka: S-SMOL/139188/2022/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 12.01.2023

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Helena Vránová, dveře č. 2.04
Telefon: 588488153
E-mail: helena.vranova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

I.

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 16.05.2022 podal stavebník Obec Bukovany, IČO: 00576263, Bukovany 57, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9, žádost o vydání společného povolení na stavební záměr pod souhrnným názvem:

**„Bukovany, K deštníku – chodník“
SO 101 - Chodník
SO 401 - Veřejné osvětlení**

nacházející se na pozemcích parc. č. 9/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 20 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 62 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 111/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 122/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 123 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 125 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 273 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1262 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 1266 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha v obci Bukovany.

Uvedeným dnem (16.05.2022) bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Záměr obsahuje:

Předmětem projektu jsou stavební úpravy chodníku podél zástavby a výstavba nového podél místní komunikace označené pro lepší orientaci - K deštníku, v Bukovanech u Olomouce. Součástí projektu bude i nové veřejné osvětlení. Místní komunikace navazuje na silnici III/4433 směr Velká Bystřice - Droždín. Místní komunikace byla v r. 2021 rekonstruována.

SO 101 – Chodník: *Začátek úpravy chodníku je u č.p. 53 u průtahu silnice III/4433, vede podél zástavby k místní komunikaci K deštníku, kde naváže na nový chodník navržený podél místní komunikace. Na rohu domu č.p. 50 odbočuje doleva spojnice mezi zahradami, doprava propojení k místní komunikaci. Chodník podél komunikace začíná v km 0,03082, končí v km 0,25584 (staničení*

místní komunikace) místem pro přecházení. Chodník podél zástavby je navržen v šířce 1,80 m, mezi zahradami a propojení v šířce 1,50 m, podél komunikace v šířce 2,0 m. Délka chodníku podél zástavby je 49,14 m, spojnice 50,50 m, propojení 8,38 m a podél komunikace 215,42 m. Celková délka navrhovaného chodníku je 323,44 m. Všechny vjezdy v místě stavby budou zpevněny na šířku chodníku.

Podél chodníku je osazen betonový chodníkový obrubník 8/25 do bet. lože. U zástavby je vzhledem k okolnímu terénu vysazen nad niveletu chodníku +15 cm, odvodnění chodníku je zajištěno žlabem do dlažby připojeným k obrubníku. U spojnice a propojení je obrubník po levé straně ve směru staničení vysazen nad niveletu chodníku +6 cm, po pravé straně zapuštěný. Chodník podél komunikace je v celé délce vyspádován příčným sklonem 2 % do přilehlého terénu, obrubník je vysazen nad niveletu chodníku +6 cm. Pro zajištění odvodnění vsakem do zeleně je obrubník po 2 m přerušen, do mezer vsazena kamenná kostka 10/10.

Vodící linii u chodníku tvoří zástavba a chodníkový obrubník vysazený nad niveletu +6 cm. Všechna místa pro přecházení, napojení chodníku na komunikaci jsou řešena bezbariérově. Obrubník je snížen na max. +2 cm nad živичný povrch komunikace. Navržený podélný sklon max. 8,33 % (nájezdy max. 12,5 %). V místě pro přecházení bude položen varovný pás v šířce 0,40 m ze slepecké dlažby, který bude přesahovat sníženou úroveň obrubníku do výšky obrubníku +8 cm nad vozovkou (60 cm). K němu s odsazením 0,30 m signální pás v šířce 0,80 m. Příčný sklon chodníku je 2 %, chodník je příčným spádem odvodněn do terénu. U vjezdů je rovněž osazen varovný pás v šířce 0,40 m, obrubník je snížen nad niveletou vozovky u vjezdů +2 cm.

V místě úprav míst pro přecházení bude nově osazen silniční obrubník 15/25, vozovka v šířce 1 m odfrézována v tl. 40 mm. Na očištěný povrch bude položen asfaltobetonový kryt v tl. 40 mm. Chodník je navržen z bet. zámkové dlažby 20/10/6, barva přírodní, vjezdy ze zámkové betonové dlažby 20/10/8, barva přírodní. Varovné a signální pásy jsou ze zámkové dlažby slepecké 20/10/6, u vjezdů 20/10/8, barva černá.

Kabely Cetin budou v místě vjezdů uloženy do chrániček – dělená červená ochranná trubka z PE DN110. Dle požadavku Fy Cetin bude vedle chrániček kabelu připolozena rezervní chránička PE DN110. Chráničky budou uloženy tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.

Pracovní spáry v místech frézování budou proříznuty do hloubky min. 25 mm a vyplněny modifikovanou zálivkou.

Veškeré plochy za nově osazenými obrubníky a stávající plochy zeleně budou po stavbě ohumusovány a osázeny travním semenem.

Příčný spád chodníku do terénu umožní úplné zasakování v zelených plochách s výjimkou chodníku podél zástavby, který je oddělen chodníkovým obrubníkem. K obrubníku je připolozen odvodňovací žlabek do dlažby do betonového lože. Žlab i chodník je vyspádován k rigolu svedenému ke stávající vpusti. Rigol i plocha kolem vpusti jsou zpevněny kamennou kostkou do lože z betonu. Celková délka žlabu je 36,44 m. V km 0,05725 místní komunikace bude stávající kanalizační šachta plnicí funkci vpusti upravena. Záliv bude zrušen, mříž odstraněna a nahrazena obrubníkovou mříží. Pro výškovou úpravu budou pod obrubníkovou mříž osazeny vyrovnávací prstence – 2 ks výšky 6 cm.

SO 401 – Veřejné osvětlení: Součástí stavby je i rekonstrukce stávajícího veřejného osvětlení (VO) a výstavba nového VO pro chodníky budované v rámci stavby. Jedná se o demontáž a přemístění 9 stožárů, dále bude 1 stožár nově vložený, dva stávající stožáry budou dopojeny a nově bude přepojen stožár u požární nádrže. Při rekonstrukci místní komunikace v r. 2021 byla provedena i pokládka chráničky se zemním vodičem pro zamýšlené VO.

Z rozvaděče RVO na parc. č. 273 jsou vedeny dvě větve VO. Do větve 1 bude napojen i nově vložený stožár 090.1. Do rozvodu větve 2 bude vložena kabelová skříň SS300, bude i přepojen stožár u požární nádrže a také bude z ní proveden vývod do stávajícího stožáru 083.

Podrobnosti návrhu jsou uvedeny v dokumentaci pro vydání společného povolení, která je založena ve správním spisu.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona oznamuje

zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, kteří jsou stavebnímu úřadu známi, a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě i od ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námítky uplatnit podáním u speciálního stavebního úřadu učiněným nejpozději do:

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později podaným závazným stanoviskům a námítkám, nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro vydání společného povolení lze nahlédnout u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního Magistrátu města Olomouce, Hynaisova 10, Olomouc, nejlépe v rámci úředních hodin, a to v pondělí a ve středu od 8:00 do 12:00 a od 13.00 do 17:00 hodin, 2. nadzemní podlaží, číslo dveří 2.04, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě s oprávněnou úřední osobou pro vyřízení.

Poučení:

Podle ust. § 94n odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Podle ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnila podmínky, za kterých bylo původní stanovisko nebo závazné stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle ust. § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona (tj. vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona k námítkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

II.

Seznámení s podklady rozhodnutí

Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad tímto vyzumívá účastníky řízení, že veškeré podklady nezbytné pro vydání rozhodnutí ve věci, budou nashromážděny ke dni 16.02.2023.

Nahlédnout do spisu a seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, 2. nadzemní podlaží, č. 2.04, u oprávněné úřední osoby pro vyřízení a to

od 17.02.2023 do 23.02.2023.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení: Seznámení s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Jan Pavliš

vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Obec Bukovany, IČO: 00576263, Bukovany 57, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing. Petr Doležel, IČO: 45186677, Na Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
2. CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
3. ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřodovice, 602 00 Brno 2
5. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
6. Svazek obcí Bystrovany a Bukovany, IČO: 70937648, Šrámkova 115/9, Bystrovany, 779 00 Olomouc 9

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

7. Vyvěšeno na úřední desce:
 - Magistrát města Olomouce, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - Obecní úřad Bukovany, Úřední deska, Bukovany 57, 779 00 Olomouc 9

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

- Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

dotčených vlivem záměru): parc. č. 9/2 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/6 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/17 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 9/29 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 9/36 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 9/44 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 18 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 19 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zahrada, parc. č. 21 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 31 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 33 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 92 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 94 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 96 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 97 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zahrada, parc. č. 113/1 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 116 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zahrada, parc. č. 117 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 118 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 119 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 120 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 122/2 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 127 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 128 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 129 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 131 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zahrada, parc. č. 272 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha, parc. č. 275 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, zahrada, parc. č. 1257 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, trvalý travní porost, parc. č. 1265 v k.ú. Bukovany u Olomouce, obec Bukovany, ostatní plocha

Dotčený orgán:

8. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
9. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
10. Městský úřad Velká Bystřice, IČO: 00299651, Zámecké náměstí 79, 783 53 Velká Bystřice
11. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
12. Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

Na vědomí:

13. spis

Toto oznámení je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a vyvěsí se po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce, zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup (internetové stránky elektronické úřední desky Magistrátu města Olomouce na webově adrese edeska.olomouc.eu) a na úřední desce obecního úřadu Bukovany včetně vyvěšení způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Současně prosíme tento obecní úřad, aby zdejšímu stavebnímu úřadu zaslal zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky. Upozorňujeme, že pro běh lhůt je rozhodné datum vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce stavebního úřadu, který toto oznámení vydal, tedy na úřední desce Magistrátu města Olomouce.